



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
27 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
158

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μινωθιανά - Σκουτελώνα του Ν. Χανίων. . 1
- Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κολυμπάρι - Γριμπιλιάνα του Ν. Χανίων. . 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8395/227

(1)

Κατηγοριοποίηση & καθορισμός ορίων & όρων & περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μινωθιανά-Σκουτελώνα του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχανικών, του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομ. Χανίων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 24/86 θέμα 9ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 19/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς Μινωθιανά - Σκουτελώνα ως εξής: παραλιακούς, τουριστικούς, ενδιαφέροντες, στάσιμους, συνεκτικούς, μικρούς.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Μινωθιανά - Σκουτελώνα του Ν. Χανίων με στοιχεία.

α) ΜΙΝΩΘΙΑΝΑ:

Για το συνεκτικό τμήμα: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1.

Για το διάσπαρτο τμήμα: Α, Β, Ι, Λ, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α.

β) ΣΚΟΥΤΕΛΩΝΑΣ:

Για το συνεκτικό τμήμα: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17.

Για το διάσπαρτο τμήμα: Α, Β, Γ, Κ, Θ, Δ, Ε, Α.

Όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

Π. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ. ΦΕΚ. 181Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: Μινωθιανά, Σκουτελώνας αρτιότητα γηπέδου 400 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και για το διάσπαρτο τμήμα 2.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Α. Για τους οικισμούς Μινωθιανά, Σκουτελώνας τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΠΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. Ν. Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

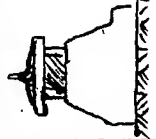
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που της συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΙΣΟΓ. ΤΟ	Α' ΟΡΘΩΣ	Β' ΟΡΘΩΣ	ΥΠΟΓΕΩΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1. ΥΕΙΛΟ					
2. ΑΟΝΙΖΟΥΜΕΝΑ					
3. ΠΕΡΙΣΤΑΙΔΕΣ					
4. ΦΟΥΡΟΥΣΙΑ					
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		1	2	2	2
6. ΑΙΩΛΙΟΛΟΓΕΣ					



1. ΜΟΝΟΔΟΤΙΚΟΣ ΦΥΛΟΣ		1	2		
2. ΜΟΝΟΔΟΤΙΚΟΣ ΧΑΛΥΒΑΣ					
3. ΆΛΛΟΣ ΤΥΠΟΣ					



ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΑΙΚΑ		5. ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	6. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΕΥΚΛΙΝΗΣ	7. ΚΕΡΑΜΙΔΑ ΓΑΜΑΝΙ	8. ΛΑΜΑΡΙΝΑ
1. ΠΕΤΡΑ					
2. ΣΟΒΟΣ-ΚΟΝΙΛΙΑ					
3. ΞΥΛΟ					
4. ΤΟΥΒΛΟ					

ΧΡΩΜΑ		Ε. ΟΥΡΗΛΑ	Λ. ΚΥΚΛΙΝΟ	Π. ΜΙΝΕ	Θ. ΚΙΤΡΙΝΟ
α. ΑΛΥΚΟ					
β. ΜΑΥΡΟ					
γ. ΓΚΡΙΖΟ					
δ. ΟΧΡΑ					

Συντάκτης: Ν. Ν. Ν. Ν.
8395/26-1-87
Κ. Ν. Ν. Ν. Ν.

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		ΙΣΟΓ. ΤΟ	Α' ΟΡΘΩΣ	Β' ΟΡΘΩΣ	ΥΠΟΓΕΩΣ
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΑΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		6	6	6	6
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		6	6	6	6
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		1	2	2	2
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		1	2	2	2
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		1	2	2	2

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22

1. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
2. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
3. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
4. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22
5. ΟΥΣΙΟΜΑΤΑ		22	22	22	22



Υ.Χ.Ο.ΠΑΝΟΙΧΤΕΣ
ΠΟΛΕΙΣΌρια Συνεχτικού Τμήματος Σκουτελίωνας:

1.Οικία Σαριδάκης Νικ., 1Α.Οικία Χλωράκη Ανδρέα, 2.Οικία Γερεουσάκη Ευτυχία, 3.Οικία Γεωργίου Λίκα, 4.Οικία Σαριδάκης Στέφ., 5.Οικία Μαρωνάκης Στέφ., 6.Οικία Ζαχαρ. Αποστ., 7.Οικία Ζαχαρένια Μπολάκη, 8.Οικία Βασιλομανωλάκη Κων/νος, 9.Οικία Χλωράκης Κων/νος, 10.Αποθήκη Χριστοδουλάκη Μαρίν, 11.Οικία Γερεουσάκη Ευτυχία, 12.Οικία Σπανουδάκης Εμ., 13.Οικία Κατερί. ράκης Ιωάν., 14.Οικία Πορφυράκης Αντ., 15.Οικία Πορφυράκης Κων/νος, 16.Οικία Σαριδάκης Ιωάν., 17.Οικία Γερεουσάκη Ευτ. Επιτερέθηκε στο σημείο 4

Όρια Οικισμού Σκουτελίωνας:

Α.Σημείο διασταύρωσης εθνικού δρόμου με κοινοτικό δρόμο Β.Σημείο επί κοινοτικού δρόμου και σε απόσταση 200μ. από το σημείο Α. Γ.Σημείο επί κοινοτ. δρόμου και σε απόσταση 200μ. από τον εθνικό δρόμο Κ.Οικία Γεωργ. και Ευτ. Θ.Το σημείο ευρίσκεται επί του εθνικού δρόμου και σε απόσταση 50μ. από το σημείο Γ του συνεκτ. τμήματος. Δ.Οικία Σκουδάκης Ιωάν. Ε.Αποθήκη Σαριδάκη Χαράλ. Επιτερέθηκε στο σημείο Α.

Όρια Συνεχτικού Τμήματος Μινωιδιάνας:

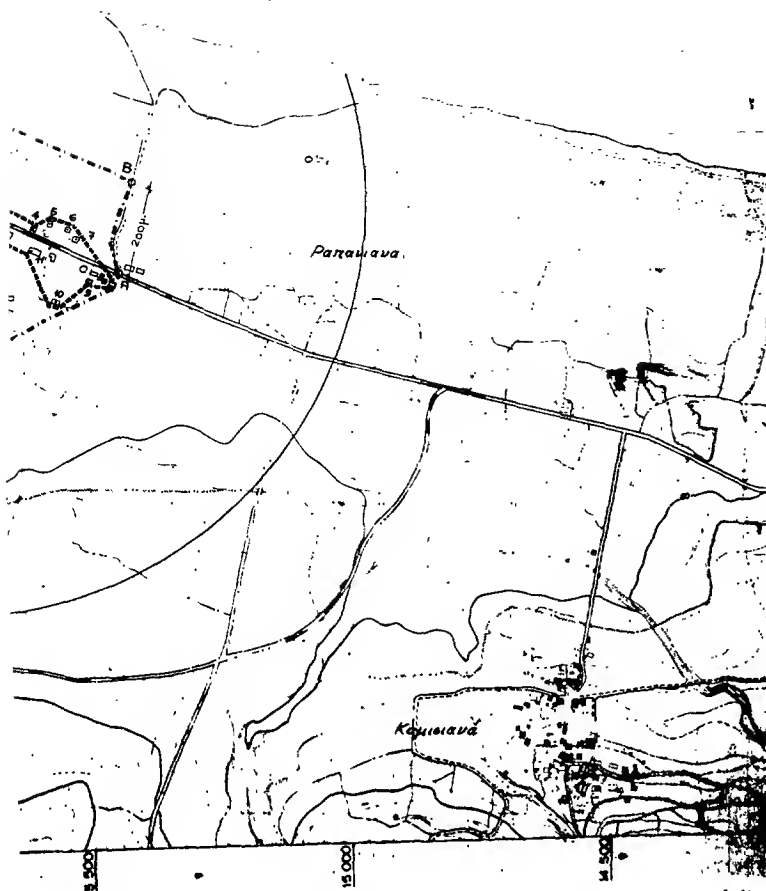
1.Αποθήκη Λεβεντάκη Ιωάν., 2.Οικία Ζουριδάκης Ανδρ., 3.Οικία Μορκεν. Ευκρ., 4.Οικία Ζουριδάκης Χρήστου, 5.Οικία Πετράκη Γεωρ., 6.Οικία Σα. δάκης Κων/νος, 7.Οικία Ζουριδάκης Κων/νος, 8.Αποθήκη Σαριδάκης Κη. κας, 9.Οικία Ζουριδάκης Κων/νος, 10.Οικία Σαριδάκης Μιν. Επιτερέθηκε στο σημείο 1.

Όρια Οικισμού Μινωιδιάνας:

Α.Το σημείο προσδιορίζεται επί μιάς ευθείας κάθετα προς το σημείο 4 και σε απόσταση 120μ. από αυτόν. Β.Το σημείο ευρίσκεται σε απόσταση 100μ. από την 5 του συνεκτικού τμήματος (οικία Πετράκη Γεωρ.). Γ.Σημείο διασταύρωσης του κοινοτ. δρόμου με αγροτ. δρόμο. Δ.Μ.Δ. γυνιά οικίας ευρίσκεται πάνω στην 5 του συνεκτ. τμήματος. Ε.Το σημείο προσδιορίζεται επί μιάς ευθείας κάθετα προς τον εθνικό δρόμο και σε απόσταση 120μ. από τη διασταύρωση αγροτ. δρόμου. Ε.Το σημείο είναι διασταύρωση εθνικού δρόμου με τον κοινοτικό. Ζ.Το σημείο ευρίσκεται επί αγροτ. δρόμου και σε μήκη διακεκμήτη 20μ. από το σημείο Ε. Τέλος το σημείο Ζ λύνεται με το σημείο Α.

Αριότητα οικοπέδων Συνεχτικού Τμήματος: 400 τ.μ.

Αριότητα οικοπέδων Αιρέσπορου, Τμήματος: 2.000 τ.μ.



ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ Οικισμός: Σκουτελίωνας — Μινωιδιάνα	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ - - - - - Όριο ΟΤΑ - - - - - Όριο οικισμού * * * Οριοπηκία	
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ. Π. Ψ. Π. Ε. Δ. ΠΑΓΚΑΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧ.	
ΧΑΝΙΑ 26.1.86. Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Μ. ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός μετρήσεων Π. 11
Συντάξη: Γ. Καρανίκας, Πάλλας, Δ. Χορτοίνας, Αρχιτ. Ε. Σπυλιανός, Αρχιτ., Κ. Βασιλείου, Αρχιτ. Α. Γιαννιζή 1916.	ΚΑ. 1-5.000 Ημερ. 20.7.86
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	

Αριθ. 8233/224

(2)

Κατηγοριοποίηση & καθορισμός ορίων, & όρων & περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Κολυμπάρι-Γριμπιλιάνα του Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

2. Τις προτάσεις των μελετητών μηχανικών, του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομ. Χανίων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την υπ' αριθ. 23/86 θέμα 10ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 19/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κολυμπαρίου, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς Κολυμπάρι - Γριμπιλιάνα ως εξής: παραλιακούς, τουριστικούς, ενδιαφέροντες, δυναμικούς, διάσπαρτους και μεσαίους.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Κολυμπάρι - Γριμπιλιάνα του Ν. Χανίων με στοιχεία:

Α. Στα συνεκτικά τμήματα Α,Β,Γ.

α. Στο συνεκτικό τμήμα Α: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 1.

β. Στο συνεκτικό τμήμα Β: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 1.

γ. Στο συνεκτικό τμήμα Γ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 1.

Β. Στο διάσπαρτο τμήμα: 1Β, 2Β, 3Β, 4Β, 10, 8, 7, 20, 19, 19Γ, 16, 15, 14, 11, 10, 9Γ, 10Α, 18Α, 19Α, 20Α, 19, 20, 3Α1, 4Α2, 4Α1, 6Α, 6Α1, 4Γ, 17Β, 16Β, 1Β.

Όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:2.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π. Δ. ΦΕΚ. 181Δ/3.5.1985 και για τους οικισμούς: Κολυμπάρι, Γριμπιλιάνα αρτιότητα γήπεδου 300 τ.μ. για το συνεκτικό τμήμα και για το διάσπαρτο τμήμα 2.000 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με οποίο-εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης.

Α. Για τους οικισμούς Κολυμπάρι, Γριμπιλιάνα τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγχεκρινένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 26 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

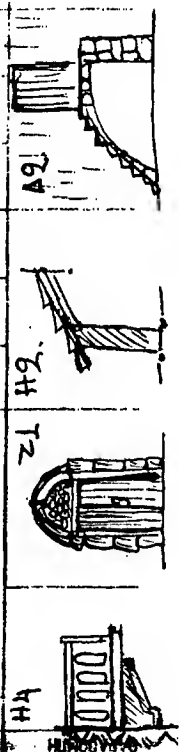
ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΝΤΟΥΒΑΚΗΣ

ΜΕΛΟΣ Α.2.1.

ΚΕΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΥΝΕΧΕΣ Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΠΤΕΡΥΓΙΟΝ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1. στέγης μονόριχτης		64	7			92%	
2. στέγης δίριχτης		64	7			92%	
3. στέγης τετράριχτης		64	7			92%	
4. δώματος		5	α	5	α		
5. θόλου							
1. κύρια όψη		1	α	1	α		
2. ατυπές όψεις		1	α	1	α		
3.							
1. ονομαστικός ακάλυπτος		1	α	1	α		
2. ονομαστικός καλυμμένος							
3. κλειστός							
4. ανοιχτός-κλειστός							
5.							
1. εξώστης		12	α	12	α		
2. εξωτερικής οκλας		12	α	12	α		
3. δώματος		1	α	1	α		
4.							
Ποσοστό ανοιγμάτων		1	α	1	α		
1. οριζόντιο πόκελ		1	α	1	α		
2. πριγκιλικό πόκελ		1	α	1	α		
3. τοξωτό πόκελ							
4.							
1. τοιχοδόμη		3	ε	3	ε		
2. κρημνιστή		3	ε	3	ε		
3. ηεραιδοτή		3	ε	3	ε		
4. με κάλτια							
5. με ορνίθια		3	ε	3	ε		
6.							



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ		Α' ΟΡΟΣ		Β' ΟΡΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.
1. γείσο		1	α	1	α		
2. κορυφώματα							
3. παραστάδες		12	α	12	α		
4. φουρούσια							
5. αετώματα		1	α	1	α		
6. κοιλνώδες							

1. μονόδοιχος ημιόλος							
2. μονόδοιχος χαμηλός		1	α				
3. γαλός τριπλός							

ΠΟΡΕΥΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ΠΕΤΡΑ					ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΗΣ					ΣΤΑΥΡΟΣ		
ΣΥΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΝΑ						ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ				ΧΩΜΑ		
ΣΥΛΟ						ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΑΝΑ				ΓΥΩΣ		
ΤΟΥΒΛΟ						ΛΑΜΑΡ-ΙΝΑ				ΜΑΡΕΤΟΝ		

ΧΡΩΜΑ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ΛΕΥΚΟ					ΟΧΙΝΑ							
ΜΑΥΡΟ					ΚΟΚΚΙΝΟ							
ΓΡΗΖΟ					ΜΙΔΕ							
ΛΥΡΑ					ΚΥΤΡΙΝΟ							

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ
ΑΝΤΙΣΤΗΝ - ΝΕΚΡΩΣΕΙΣ
ΦΩΤ. ΚΑΙ ΤΗΡ. ΚΡΙΣΤ. ΤΟΥ ΚΑΛ. ΤΙΤΗ



